

RAPORT DE ACTIVITATE
Ianuarie 2022 – Decembrie 2022

Subsemnata Michaela Türk, în calitate de consilier local, în cadrul Consiliului Local al Municipiului Sighișoara, în conformitate cu prevederile OUG nr. 57/2019 privind Codul Administrativ și Legea nr.52/2003 privind transparența decizională, prin prezenta vă prezint activitățile desfășurate în perioada ianuarie 2022 – Decembrie 2022.

În perioada ianuarie 2022-decembrie 2022 am participat la lucrărilor de ședință a următoarelor comisii, în care am fost aleasă să fac parte:

1. Comisia pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor
2. Comisia socială de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe
3. Comisia de evaluare pentru închirierea unor spații cu altă destinație decât locuințe, a unor terenuri cu destinație agricolă ori a unor terenuri pentru amplasarea de construcții provizorii pe acestea, din patrimoniul municipiului Sighișoara
4. Comisia de evaluare a ofertelor pentru concesionarea de bunuri încadrate ca monumente istorice
5. Consiliul de administrație al Liceului Teoretic "Joseph Haltrich"
6. Comisia de evaluare a ofertelor depuse în cadrul procedurii licitației organizate în vederea vânzării bunurilor imobile proprietate privată a Municipiului Sighișoara
7. Comisia de evaluare și de selecționare a proiectelor de finanțare nerambursabile din bugetul local al municipiului Sighișoara pentru activități non-profit de interes local
8. Comisia de evaluare și selecționare a asociațiilor, fundațiilor și cultelor recunoscute în România, acreditate ca furnizori de servicii sociale potrivit legii, care pot primi subvenții din bugetul local în baza Legii nr. 34/1998

În perioada ianuarie – decembrie 2022 am participat la ședințele Consiliului Local Sighișoara după cum urmează:

- Ianuarie – decembrie 2022 – 32 ședințe ale Consiliului local, din care 20 ședințe extraordinare

În calitate de Secretar al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor din cadrul Consiliului Local Sighișoara am analizat și verificat toate proiectele de hotărâre cu documentația aferentă, avizând:

- 331 de proiecte de hotărâre în perioada ianuarie – decembrie 2022

În calitate de secretar al Comisiei pentru administrație publică locală, juridică, apărarea ordinii publice, respectarea drepturilor și a libertăților cetățenilor am redactat 30 de procese verbale.

În calitate de membru al **Comisiei sociale de analiză pentru repartizarea locuințelor pentru tineri, destinate închirierii, construite prin Agenția Națională pentru Locuințe** am participat la ședințele la care am fost convocată:

- Februarie și Martie 2022 – au fost verificate și recalculat punctajul pentru 188 de dosare depuse de către solicitanți pentru obținerea unei locuințe construite din fondul ANL.
- Ianuarie – Decembrie 2022 – 26 de ședințe de comisie ale Comisiei de repartizare a locuințelor pentru tineri construite prin ANL, în cadrul cărora am aprobat repartizarea a 12 locuințe și un schimb de locuință.
- Am participat activ la actualizarea Regulamentului privind cadrul, modalitatea și criteriile de analiză și soluționare a cererilor de atribuire a locuințelor pentru tineri construite prin A.N.L., administrarea, exploatarea și închirierea acestora în Municipiul Sighișoara și a Contractului - cadru de închiriere pe suprafețele de locuință.
- Am participat la dezbaterile Regulamentului de vânzare a locuințelor din blocurile finanțate și construite în Municipiul Sighișoara prin Agenția Națională pentru Locuințe – locuințe de tip A.N.L.

În calitate de membru al **Consiliului de administrație a Liceului Teoretic "Joseph Haltrich"** mi-am exprimat votul pentru punctele de pe ordinea de zi în cadrul a 7 ședințe cu prezență fizică și 6 ședințe online. În cadrul consiliului de administrație susțin inițiativele puse pe ordinea de zi și mă implic în activitățile desfășurate în această unitate de învățământ.

Membru în Adunarea Generală a Acționarilor ATT S.A. și Ecoserv Sig S.R.L.

În calitate de consilier local am participat la lucrările ședințelor Adunării Generale a Acționarilor ale societăților comerciale Apă Termic Transport și Ecoserv Sig, ambele societăți având ca și asociat unic Consiliul Local Sighișoara. În anul 2022 au avut loc 11 ședințe AGA la ambele societăți. În cadrul ședințelor AGA ale am susținut inițiativele promovate de CA pentru eficientizarea societății și obținerea de profit din activitățile desfășurate. În ceea ce privește Ecoserv Sig am susținut inițiativele consiliului de administrației și am solicitat ca lucrările edilitar-gospodărești să fie prioritizate și planificate pe anul în curs înaintea aprobării bugetului local, totodată solicitând realizarea de lucrări edilitare de calitate.

Proiecte de hotărâre inițiate, amendamente și principalele luări de poziție la proiectele de hotărâre promovate de Primăria Municipiului Sighișoara:

Septembrie 2022 – proiectul de hotărâre privind încheierea unei convenții de cooperare între Municipiul Sighișoara și Clubul sportiv Hara Sighișoara pentru reprezentarea municipiului Sighișoara la Campionatul European de Karate WUKF, organizat în Livorno, Italia, în data de 03 noiembrie 2022.

Am inițiat acest proiect de hotărâre pentru a susține sportivii sighișoareni karatiști să reprezinte Municipiul Sighișoara la campionatul european de Karate WUKF din Italia, în ciuda faptului că sunt acreditați la un club sportiv privat, motiv pentru care executivul nu a susținut alocarea sumei de 5.000 lei din bugetul local pentru acoperirea costurilor de transport și cazare. Întrucât legea conferă autorităților publice locale dreptul de a coopera sau de a se asocia cu persoane juridice române, inclusiv cu cluburi sportive, în vederea finanțării și realizării în comun a unor acțiuni de interes public local, am considerat oportună susținerea sportivilor pentru a participa la campionat.

Amendamente și luări de cuvânt la proiecte de hotărâre promovate de Primăria Municipiului Sighișoara:

- Am solicitat lămuri în cazul unor contracte încheiate Municipiul Sighișoara în urma unei proceduri de achiziție directă:
 - 1.) Ce reprezintă serviciile de consultanță financiară 130.000 lei?
 - 2.) De ce mai achiziționăm servicii de management sau de consultanță în achiziție? Există personal angajat în Primărie, care este specializat pe aceste domenii. Servicii de consultanță management Sala Eminescu – 114.000 lei? Servicii auxiliare de consultanță în achiziții – 15.000 lei?
 - 3.) Pentru ce s-a mai contractat un studiu de trafic al municipiului Sighișoara – cu suma de 137.000 lei? Avem un studiu de trafic, care a stat la baza elaborării PUG-ului și pe baza căruia sunt elaborate toate planșele și reglementările din PUG. În plus, avem și un contract pentru elaborarea unui Plan de Mobilitate Durabilă pentru Municipiul Sighișoara, care din nou se bazează pe un studiu de trafic. De ce mai plătim un alt studiu de trafic?
 - 4.) Vitrina pentru cuptorul din secolul IV a ajuns la o valoare și mai mare decât a fost estimată inițial: acum un an, am aprobat valoarea investiției de 312.219 lei, incluzând asistența tehnică, iar acum avem contracte pentru acest obiectiv de investiții 462.906 lei, mai mult cu 150.000 lei, această vitrină de aprox. 60.000 Euro, a ajuns să coste într-un final 93.705 Euro.
- Am solicitat cu diferite ocazii informații privind stadiul de elaborare a PUG-ului, și am solicitat organizarea unui proces real de consultare și dezbateră publică a PUG-ului Municipiului Sighișoara
- Am susținut cauza locuitorilor de pe str. Samuel Micu pentru montarea unui semn de circulație "Accesul interzis, cu excepția riveranilor", strada fiind foarte aglomerată și se circulă intens în jurul orei 8 dimineața.
- Am solicitat o informare privind consumul de gaze și energie electrică în clădirile publice aflate în administrarea Primăriei Municipiului Sighișoara, precum și costul aferent acestui consum, informare ce nu a fost inclusă pe ordinea de zi nici până în prezent.
- Nu am aprobat majorarea tarifelor către Schuster Ecosal S.R.L. și nici prelungirea contractului de salubritate, ce expiră în octombrie 2022.
- Am solicitat detalii privind modul de calcul al cheltuielilor de întreținere, în special a cotei părți pentru consumul de gaz aferent fiecărei locuințe din blocurile ANL, unde s-a ajuns la cheltuieli lunare pe timp de iarnă de 1.500 – 1.800 lei.
- Am propus un amendament la proiectul de hotărâre privind aprobarea Regulamentului privind organizarea și efectuarea serviciului de transport în regim de taxi și de transport în regim de închiriere în Municipiul Sighișoara, ca să încurajăm folosirea de mijloace de transport mai puțin poluante și achiziționarea de autovehicule electrice, acesta nu a fost aprobat.
- Am aprobat toate proiectele de hotărâre ce vizau accesarea de fonduri nerambursabile pentru eficiența energetică a clădirilor de învățământ, stații de încărcare a mașinilor electrice, achiziția de autobuze electrice, restaurarea tronsoanelor de zid ale Cetății, etc.

Alte activități

- Vorbitor în panelul "Instrumente de finanțare a patrimoniului cultural" organizat în cadrul conferinței de finalizare a proiectului "INNOCASTLE – Inovarea politicilor publice pentru castele, conace și domenii istorice";
- Planul Urbanistic General al Municipiului Sighișoara – Am participat la dezbaterile publice organizate de Primăria Sighișoara. Am susținut extinderea zonei de protecție, precum și elaborarea unor reglementări mai stricte aplicabile în zona de protecție a centrului istoric Sighișoara.
- Am susținut organizarea evenimentelor planificate de Forumul Democrat al Germanilor pentru a marca 500 de ani de atestare a Școlii din Deal. Am participat la evenimentele organizate cu acest prilej.
- Am susținut cauza Asociației pentru Drepturile Animalelor Sighișoara, care s-a confruntat cu probleme la decontarea costurilor de întreținerea și sterilizare a puilor de câini găsiți în Sighișoara, care trebuie ținuți în adăpost până îndeplinesc vârsta pentru a putea face operația.

Cursuri de formare

- Curs de formare în "Incluziune socială" organizat de Fundația Mihai Eminescu Trust și susținut de Nicoleta Orlea

Conferințe/Workshop

- Mi-am depus candidatura și am fost desemnată să reprezint comunitate la lucrările Comitetului pentru Organizare UNESCO. Am participat la ședința convocată de coordonatorul Comitetului pentru Organizare a sitului UNESCO Sighișoara.


Michaela Türk

Sighișoara, 05.12.2023